



COSTOS[®]

REVISTA DE LA CONSTRUCCION

En esta Edición
los barrios:
San Cristóbal
Reculetta/Herreira
Villa Morri
Yusa Saty
Meal, Estigarribia
Villa Adrelia
Actualizados por Barrios de Asistencia
Técnica e Inmobiliaria Municipal según
Ordenanza Municipal

Arquitectura - Ingeniería - Vialidad - Novedades - Decoración - Tecnología - Informática

GUÍA DE PROVEEDORES - PRECIOS DE MATERIALES - COSTOS DE MANO DE OBRA

G. 50.000.-

www.costos.com.py

Diciembre 2014 - N° 231

Charla Técnica sobre certificación LEED

El Consejo Paraguayo de Construcción Sostenible realizó la Charla Técnica sobre «Certificación LEED», con el objetivo de explicar los parámetros para obtener la certificación, y concienciar a los profesionales del ramo sobre la importancia de la sustentabilidad. Se realizó en las fechas 22 y 23 de octubre, en el salón auditorio del BBVA.



Gabriela Mesquita, Arg. Guillermo Brunzini



Guillermo Brunzini en su ponencia



Gabriela Mesquita, presidenta del consejo Green Building Council



Arnaldo Samaniego dando la palabra de apertura a la conferencia.

El evento estuvo a cargo del arquitecto Guillermo Brunzini, quien actualmente es miembro estable del equipo técnico del Green Building Council Argentina. El profesional es destacado en el área académica por dictar una importante cantidad de cursos sobre sustentabilidad y certificación LEED. Además, participaron de la charla el intendente de Asunción Arnaldo Samaniego, Hugo Piccinini, Carlos Halke y directivos de Paraguay Green Building.

El sistema LEED posee siete categorías, de las cuales se desprendieron los temas principales de la charla. Las categorías se dividen en: selección de la Ubicación, Eficiencia en Agua, Energía y Atmósfera, Materiales y Recursos, Calidad del Ambiente Interior, Prioridad Regional, e Innovación en el Diseño.

Del acto de apertura participó el intendente de Asunción, quien aseguró el apoyo desde el municipio para potenciar las construcciones sustentables, teniendo en cuenta que la ciudad Capital está atravesando por un «splendor» en cuanto a construcción se refiere. Resaltó, que en el 2013 y 2014 se aprobaron un millón doscientos mil metros cuadrados de planos.

Recordó que recientemente se ha declarado a Asunción como la Capital verde de Iberoamérica, por lo que sentó base de trabajar en diferentes indicadores para crear una ciudad sostenible. «Las normas que vamos a ir instalando a partir de estos tipos de encuentros técnicos van a servir para que la ciudad pueda desarrollarse de manera ordenada y sustentable», resaltó Samaniego.

Por su parte, el director de obras particulares de la Municipalidad de Asunción Carlos Halke, en su ponencia mostró el proyecto

de la futura sede del Instituto Municipal de Arte, donde se utilizarán algunas de las categorías de la certificación LEED.

El arquitecto Guillermo Brunzini explicó a nuestra revista que la certificación LEED, es un sistema estándar voluntario, usado en más de 30 países en América. Hasta el momento se registró un total de 13.500 proyectos certificados a nivel Global.

Comentó que un gran aporte de LEED, es la calidad ambiental interior. «De alguna manera en los edificios de la modernidad vivimos más de 8 hs laboral, no siempre ventilados naturalmente, entonces lo que se debe hacer es cuidar y proteger la calidad del ambiente interior, siendo con luz natural, vista directo al exterior, utilización racional de los recursos, entre otros puntos», dijo Brunzini.

En su ponencia recomendó tener en cuenta, antes de finalizar las construcciones de edificios; cuánta agua consume nuestros edificios, cuánta energía utilizan, cuánto pesan y cuál es su huella de carbón.

A través de diapositivas explicó que el consumo global del agua es del 25%, con un incremento del 3% anual. Por otra parte, las emisiones de gases de efecto invernadero representan el 33%, con alto índice de incremento de manera anual.

Esta actividad resultó productiva para los profesionales que participaron, ya que las ponencias pudieron dar respuestas a la creciente demanda de reducción del impacto medioambiental en las construcciones. ■

